

 	ACTA DE ENTREGA DE ESPACIOS AL CONTRATISTA PARA INICIO DE OBRA		FORMATO:	F-1-0025
			VERSIÓN:	1
			FECHA:	27/3/2025

ACTA DE ENTREGA DE ESPACIOS PARA INICIO DE OBRA

En la ciudad de Bogotá D, C a los 28 días del mes de **OCTUBRE** del año **2025**, siendo las 8:00 am, se reunieron en la sede **BUNKER DE LA FISCALIA**, la cual se encuentra incluida en el listado de sedes priorizadas a intervenir por parte de la fiscalía general de la nación, para la ejecución de las actividades de mejoramiento y mantenimiento de obra bajo el “**CONTRATO DE OBRA No. FGN-NC-0189-2025**”, ubicado en el Barrio Ciudad Salitre AC 24 52 37 antigua DG 22 B 52 37 - Bunker, se reúnen las siguientes partes:

POR EL CONTRATISTA / DIRECTOR DE LA OBRA
JAVIER DAVID BRITO SUAREZ
CONSORCIO REMODELACIONES CST 25

POR LA INTERVENTORIA / DIRECTOR DE INTERVENTORIA
EDISON RICARDO DUARTE
CONSORCIO TG003 25

En cumplimiento del contrato de obra N° **FGN-NC-0189-2025** de fecha **21 de AGOSTO de 2025**, y del contrato de interventoría N° **FEAB-0011-2025** de fecha **27 de AGOSTO de 2025**, se procede a la entrega formal del área destinada a la ejecución del proyecto antes mencionado, a fin de que el contratista inicie con las actividades correspondientes.

El plazo inicial es de **CUATRO (4) MESES**, contados a partir del **8 de SEPTIEMBRE de 2025**, con fecha de terminación prevista para el **31 de DICIEMBRE de 2025**.

El valor del contrato de obra asciende a **\$3.817.400.000 (Tres mil ochocientos diecisiete millones cuatrocientos mil pesos)**, y el valor del contrato de interventoría a **\$476.437.608,22 (Cuatrocientos setenta y seis millones cuatrocientos treinta y siete mil seiscientos ocho pesos con veintidós centavos)**.

DESCRIPCIÓN DEL ÁREA ENTREGADA:

Ubicación: Barrio Ciudad Salitre AC 24 52 37 antigua DG 22 B 52 37 - Bunker

Las superficies entregadas incluyen la siguiente descripción:

OFICINA ASISTENCIAL - Secretaria administrativa ante la Corte Suprema de Justicia

 	ACTA DE ENTREGA DE ESPACIOS AL CONTRATISTA PARA INICIO DE OBRA		FORMATO:	F-1-0025
			VERSIÓN:	1
			FECHA:	27/3/2025

Localizada en el Edificio H primer piso:

La superficie entregada corresponde al área conforme al plano adjunto, donde se encuentran los elementos de subdivisiones, muebles, cajoneras, archivadores, cielo falso, luminarias, elementos que deberán ser desmontados y reemplazados por nuevos, realizar la pintura al interior, retirar la subdivisión piso techo existente con, retirar el dintel sobre la misma división, e instalar una nueva subdivisión, como lo indica el plano, de igual manera se solicita realizar la subdivisión de las dos oficinas con puertas batientes y dimensiones indicadas.

Se anexa el registro fotográfico previo a la intervención, incluyendo imágenes del entorno inmediato y del interior de cada espacio.

OBSERVACIONES

Dentro del área descrita se encuentran elementos existentes tales como, muros de fachada de edificaciones institucionales, rampas en concreto, barandas metálicas, muros de antepecho y otros componentes arquitectónicos. Estos elementos **no están contemplados** dentro del alcance del presente contrato de obra y, por tanto, no serán objeto de intervención.

- Se recomienda implementar señalización preventiva y de información en el área intervenida, con el fin de garantizar la seguridad de los funcionarios y visitantes, así como para comunicar de manera clara el desarrollo de las actividades constructivas en curso.

ACUERDOS

1. La entrega del área se efectúa en las condiciones correspondientes al recorrido de obra con la supervisión y la interventoría, del cual se realizó registro fotográfico de estado de los elementos dentro de esta dependencia en común acuerdo aceptan el contenido y las condiciones de este, quedando el contratista responsable por daños y afectaciones posteriores a esta entrega.

 	ACTA DE ENTREGA DE ESPACIOS AL CONTRATISTA PARA INICIO DE OBRA		FORMATO:	F-1-0025
			VERSIÓN:	1
			FECHA:	27/3/2025

2. El contratista se compromete a iniciar los trabajos en la fecha prevista y conforme a los planos, especificaciones técnicas y normativas aplicables.
3. El resguardo y custodia de todos los elementos dentro de este espacio entregado es responsabilidad de la FISCALIA GENERAL DE LA NACION.
4. Las partes declaran conformidad con lo señalado en la presente acta.


JAVIER DAVID BRITO SUAREZ
DIRECTOR DE LA OBRA
CONSORCIO REMODELACIONES CST 25


EDISON RICARDO DUARTE
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONSORCIO TG003 25

Anexos Plano área a intervenir
 Registro fotográfico área entregada
 C.C. Geovanny Cely Urrea – Supervisor del contrato de Interventoría
 Proyectó Ing. Augusto Castillo S.

	ACTA DE ENTREGA DE ESPACIOS AL CONTRATISTA PARA INICIO DE OBRA		FORMATO:	F-1-0025
			VERSIÓN:	1
			FECHA:	27/3/2025

**REGISTO FOTOGRAFICO BUNKER- EDIFICIO H 1 – PRIMER PISO
OFICINA DE LA SEGRETERIA ANTE LA CORTE SUPREMA DE JUSTICIA**



EDF H-P1-DSCSJ-PUERTA MADERA
AFECTADA (3)



EDF H-P1-DSCSJ-PUERTA MADERA
AFECTADA (2)



EDF H-P1-DSCSJ-ACCESO OF DSCSJ



EDF H-P1-DSCSJ-PUERTA MADERA
AFECTADA



EDF H-P1-DSCSJ-MARCO METAL



EDF H-P1-DSCSJ-PUERTA MADERA
AREA INTERV.



EDF H-P1-DSCSJ-MARCO PUERTA
METAL



EDF H-P1-OFCINA INTERIOR
DIV-DESM



EDF H-P1-CERRADURA DIVISION A



EDF H-P1-DIVISION A DESMONTAR



EDF H-P1-PUESTOS INT 2 S90 CAJ



EDF H-P1-PUESTOS INT 1 SILLA GIR

 	ACTA DE ENTREGA DE ESPACIOS AL CONTRATISTA PARA INICIO DE OBRA		FORMATO:	F-1-0025
			VERSIÓN:	1
			FECHA:	27/3/2025



EDF H-P1-PUESTOS INT 1 SILLA



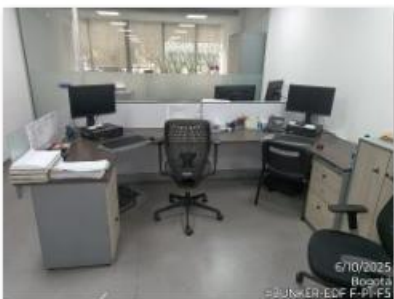
EDF H-P1-PUESTOS INT 1 S120 CAJ



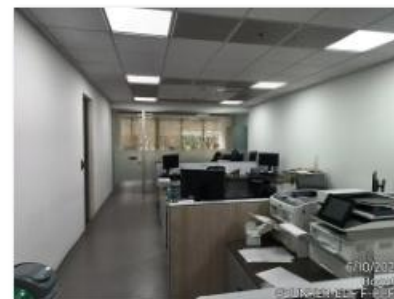
EDF-H-P1-ARCHIVADOR 1



EDF H-P1-PUESTOS INT SJ -RETIRAR



EDF H-P1-PUESTOS EXTERNOS SJ



EDF H-P1-SECRETARIA DE JUSTICIA

 	ACTA DE ENTREGA DE ESPACIOS AL CONTRATISTA PARA INICIO DE OBRA		FORMATO:	F-1-0025
			VERSIÓN:	1
			FECHA:	27/3/2025

**CANTIDADES DE OBRA CONFORME A LAS ACTIVIDADES CONTRACTUALES
OFICINA DE LA SEGRETARIA ANTE LA CORTE SUPREMA DE JUSTICIA**

1.4. FRENTE EDIFICIO H PISO 1 (SECRETARIA DELEGADA PARA LA CORTE SUPREMA DE JUSTICIA)				
1.4.1.3	1,3	Demolición de mortero de nivelación existente	M2	1638,3
1.4.1.4	1,4	Demolición de medias cañas	ML	380,1
1.4.1.15	1,15	Desmonte de puesto de trabajo	UN	237
1.4.1.16	1,16	Montaje de puesto de trabajo	UN	237
1.4.1.17	1,17	Desmonte de divisiones de oficina abierta	M2	351,56
1.4.1.18	1,18	Desmonte de unidades de archivo rodante	UN	136
1.4.1.19	1,19	Montaje de unidades de archivo rodante	UN	136
1.4.1.27	1,27	Desmonte de piso vinílico	M2	1638,3
1.4.1.30	1,3	Cerramiento provisional (poli sombra y parales de	M2	50
1.4.1.31	1,31	localización y replanteo	M2	1638,3
1.4.3.4	3,4	Sello de fisuras y discontinuidades	ML	98,83
1.4.5.8	5,8	Suministro e instalación de piso vinílico de tráfico alto	M2	1638,3
1.4.5.9	5,9	Suministro e instalación de guarda escoba en vinilo	ML	380,1
1.4.5.10	5,1	Afinado y nivelación de piso para preparar superficie	M2	1638,3
1.4.6.2	6,2	Pintura en vinilo tipo 1 (tres manos)	M2	494,15
1.4.6.4	6,4	Estuco	M2	197,66
1.4.12.1	12,1	Aseo y limpieza general	M2	1638,3